

ПРОТОКОЛ

**аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, д.23, общей площадью 15,3 кв.м (кадастровый номер 33:22:011283:938), а именно: помещения № 3, 3а по плану первого этажа здания,
(лот № 6)**

27 октября 2022 года

Время начала аукциона: 15 ч 45 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 55 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, д.23, общей площадью 15,3 кв.м (кадастровый номер 33:22:011283:938), а именно: помещения № 3, 3а по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для размещения мастерской по ремонту обуви.

Срок действия договора аренды: – с 01.12.2022 по 30.11.2027.

Сумма годовой арендной платы на 2022 год: 47 014,44 руб. (Сорок семь тысяч четырнадцать руб. 44 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2022 год) – 47 014,44 руб. (Сорок семь тысяч четырнадцать руб. 44 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 2 350,72 руб. (Две тысячи триста пятьдесят руб. 72 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Секретарь аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Члены аукционной комиссии:

Горшкова О.П.

Кириянов А.В.

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом И.Г. Масленниковой-Минеевой.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 26.10.2022 к участию в аукционе по лоту № 6 допущены следующие лица:

- ИП Федоров Александр Иванович;

- ИП Поляков Артем Александрович.

На аукционе присутствуют:

1. ИП Федоров Александр Иванович - регистрационный номер участника аукциона – 804.
2. ИП Поляков Артем Александрович - регистрационный номер участника аукциона – 901.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 804: ИП Федоровым Александром Ивановичем (ОГРНИП 307333605200031) и составило 50 070,35 руб. (Пятьдесят тысяч семьдесят руб. 35 коп.).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 804: ИП Федоровым Александром Ивановичем (ОГРНИП 307333605200031) и составило 49 835,28 руб. (Сорок девять тысяч восемьсот тридцать пять руб. 28 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 804: ИП Федоров Александр Иванович, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.



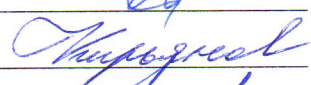
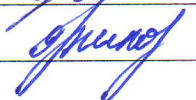
Договор аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, д.23, общей площадью 15,3 кв.м (кадастровый номер 33:22:011283:938), а именно: помещения № 3, 3а по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

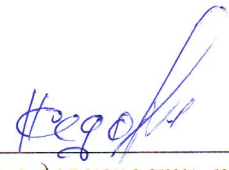
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

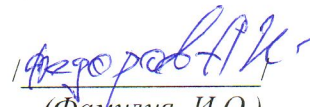
Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	И.Г. Масленникова-Минеева
	А.В. Кирьянов
	О.П. Горшкова

Победитель аукциона:


(наименование должности, подпись)


(Фамилия, И.О.)